

D o d a t o k č . 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 6/N/2013

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica**
so sídlom: Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica
IČO: 00 610 411
DIČ: 2020705038
IČ DPH: SK 2020705038
zriadená zriaďovacou listinou MZ SR číslo: 1970/1991 A/V-1 v znení
Dodatku č. 1 č. T/2003/01314-1,
Rozhodnutie TSK/2007/04288/zdrav.-2, z 26.9.2007
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Považská Bystrica
číslo účtu: [REDACTED]
zastúpená: Ing. Peter Rendek, riaditeľ
(ďalej iba ako „prenajíateľ“)

Nájomca: **LH MEAT, s.r.o.**
Sídlo: Visolaje 321, 018 61 Beluša
miesto podnikania: Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica
IČO: 46072853
DIČ: 2023221519
IČ DPH: SK2023221519
bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zastúpený: Ľubica Hijová, konateľ
Názov a číslo registra: Výpis z Obchodného registra Okr. súdu Trenčín
Vložka číslo: 24236/R, oddiel Sro
/ďalej len „nájomca“/

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách zmluvy o nájme nebytových priestorov:

Článok I. Predmet nájmu, body 1.1. a 1.2. sa vypúšťajú a nahrádzajú sa nasledovným znením:

1.1 Prenajíateľ ako správca majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „TSK“) prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v bloku A, časť haly prízemnia č. A/004-a a časť chodby suterénu č. A/004-b, na adrese Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 2503, kat. územie Považská Bystrica, súp. č. 986, postavenej na parc. č. 2449/2.

1.2 Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 4,355 m².

Článok IV. Nájomné, body 4.1 a 4.2 sa vypúšťajú a nahrádzajú sa nasledovným znením:

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom a nákladoch súvisiacich s nájmom vo výške 172,14, EUR ročne za 1 m² prenajímanej podlahovej plochy nebytového priestoru. Ročne predstavuje nájomné celkovo sumu:

749,67 EUR

4.2 Nájomné sa nájomca zaväzuje prenajímateľovi platiť mesačne vo výške

62,47 EUR

na účet prenajímateľa vedený v ČSOB, a.s., pobočka Považská Bystrica, číslo účtu: [REDACTED], na základe prenajímateľom vystavenej faktúry. Splatnosť faktúry za nájomné je do 14 dní od doručenia faktúry nájomcovi.

Pri stanovení výšky nájomného uplatňuje prenajímateľ, v zmysle § 38, odstavec 3 Zák. č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov – „oslobodenie nájomného od DPH“.

**Článok III
Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Platnosť tohoto Dodatku č. 1. je podmienená súhlasom predsedu TSK a účinnosť je dňa 01.06.2013.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4-och exemplároch, ktoré majú platnosť originálu, pričom 1 exemplár obdrží prenajímateľ, 2 exempláre zriaďovateľ a 1 exemplár nájomca.

V Považskej Bystrici, dňa

[REDACTED]
.....
Ing. Peter Rendek

[REDACTED]
.....
Najomca
Ľubica Hijová
konateľka LH MEAT, s.r.o.

V Považskej Bystrici 07.05.2013

V zmysle Čl. 3, Čl. 8., Čl. 9. a Čl. 10. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení vydávam týmto, na základe návrhu Komisie NsP pre nakladanie s prebytočným a neupotrebitelným majetkom zo dňa 06.05.2013 t o t o

r o z h o d n u t i e
o dočasnej prebytočnosti majetku:

Nebytové priestory v bloku A, časť chodby suterénu č. A/004-b, na adrese Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 2503, kat. územie Považská Bystrica, súp. č. 986, postavenej na parc. č. 2449/2. Celkový výmera prenajímaného nebytového priestoru je 1,10 m².

Uvedený majetok je pre správcu dočasne prebytočný z dôvodu, že NsP predmetný majetok nemôže využiť žiadnym iným spôsobom.

Navrhujeme uvedený nebytový priestor prenechať do nájmu spoločnosti LH MEAT, s.r.o., Visolaje 3231, 018 61 Beluša, zast. Ľubicou Hijovou, konateľkou výlučne na predaj novín a baleného doplnkového sortimentu v súlade s vydaným Výpisom z Obchodného registra Okr. súdu Trenčín, Vložka číslo: 24236/R, oddiel Sro



Ing. Peter Rendek
riaditeľ NsP